

1. Änderung und räumliche Erweiterung des Bebauungsplanes „Am Wörthbach“, 87653 Eggenthal AG: Daurer + Hasse, Büro für Landschafts-, Orts- und Freiraumplanung

Digitale Topographische Karte

Bericht Nr. 2025-112853-01-1

Anlage 1.1

Datum: 04.03.2026

Maßstab: siehe Balken

Bearbeiter: Kristina Hilz B. Eng.



Bezugssystem:
ETRS89 / UTM 32N
0 200 400 600 800m

Karte: © Bayerische Vermessungsverwaltung 2026



Plangebiet

Bezugssystem:
ETRS89 / UTM 32N

0 20 40 60 80m

Karte: © Bayerische Vermessungsverwaltung 2026

**1. Änderung und räumliche Erweiterung des
Bebauungsplanes „Am Wörthbach“, 87653 Eggenthal**
AG: Daurer + Hasse, Büro für Landschafts-, Orts- und
Freiraumplanung

Digitales Orthophoto

Bericht Nr. 2025-112853-01-1

Anlage 1.2

Datum: 04.03.2026

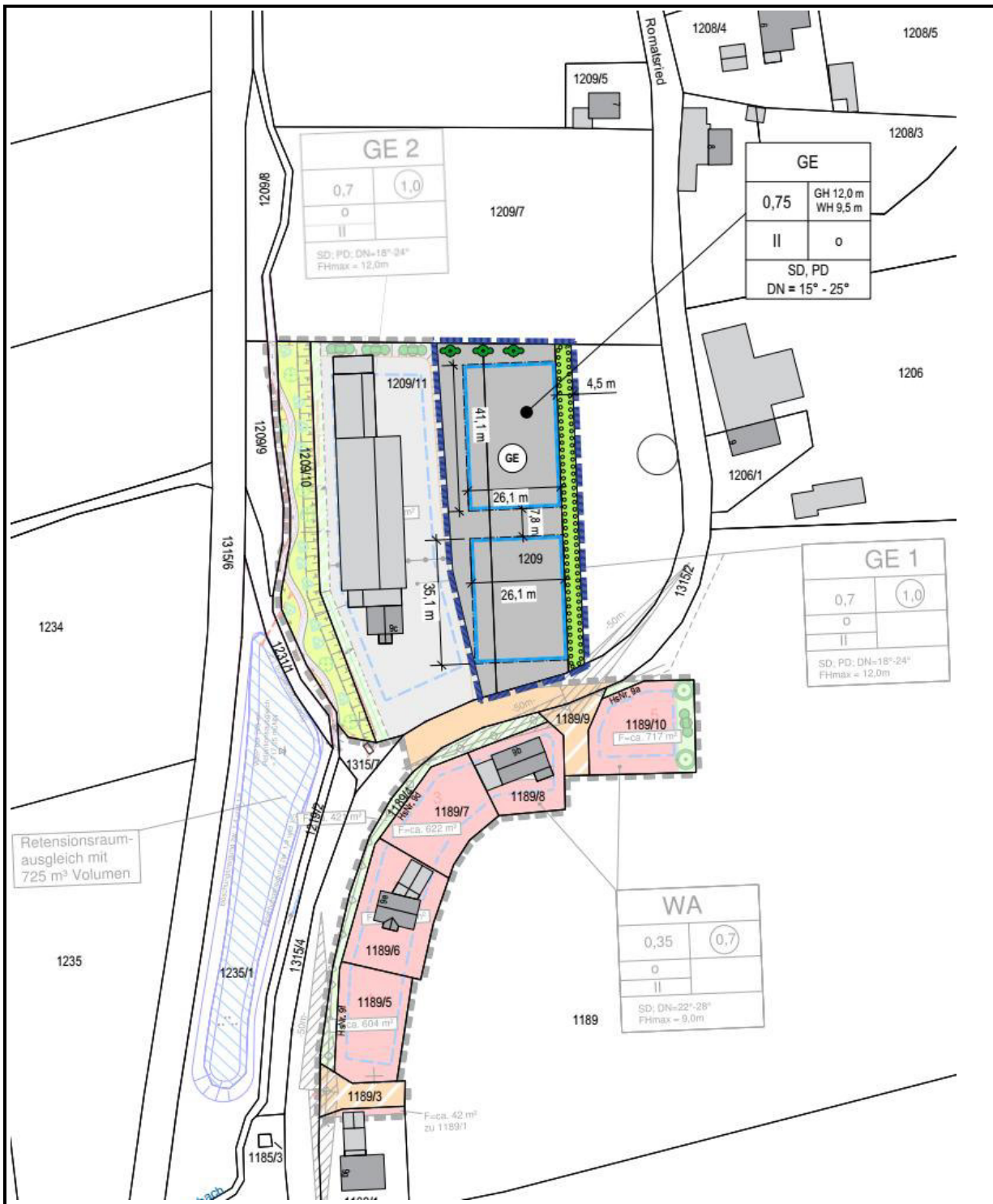
Maßstab: siehe Balken

Bearbeiter: Kristina Hilz B. Eng.

BKW

ENGINEERING

IFB
Eigenschenk



Plan: © Daurer + Hasse, Büro für Landschafts-, Orts- und Freiraumplanung

**1. Änderung und räumliche Erweiterung des
Bebauungsplanes „Am Wörthbach“, 87653 Eggenthal**
AG: Daurer + Hasse, Büro für Landschafts-, Orts- und
Freiraumplanung

**Auszug aus der 1.Änderung zum Bebauungsplan
„Am Wörthbach“ (Vorentwurf März 2026)**

Bericht Nr. 2025-112853-01-1

Anlage 1.4

Datum: 04.03.2026

Maßstab: ohne

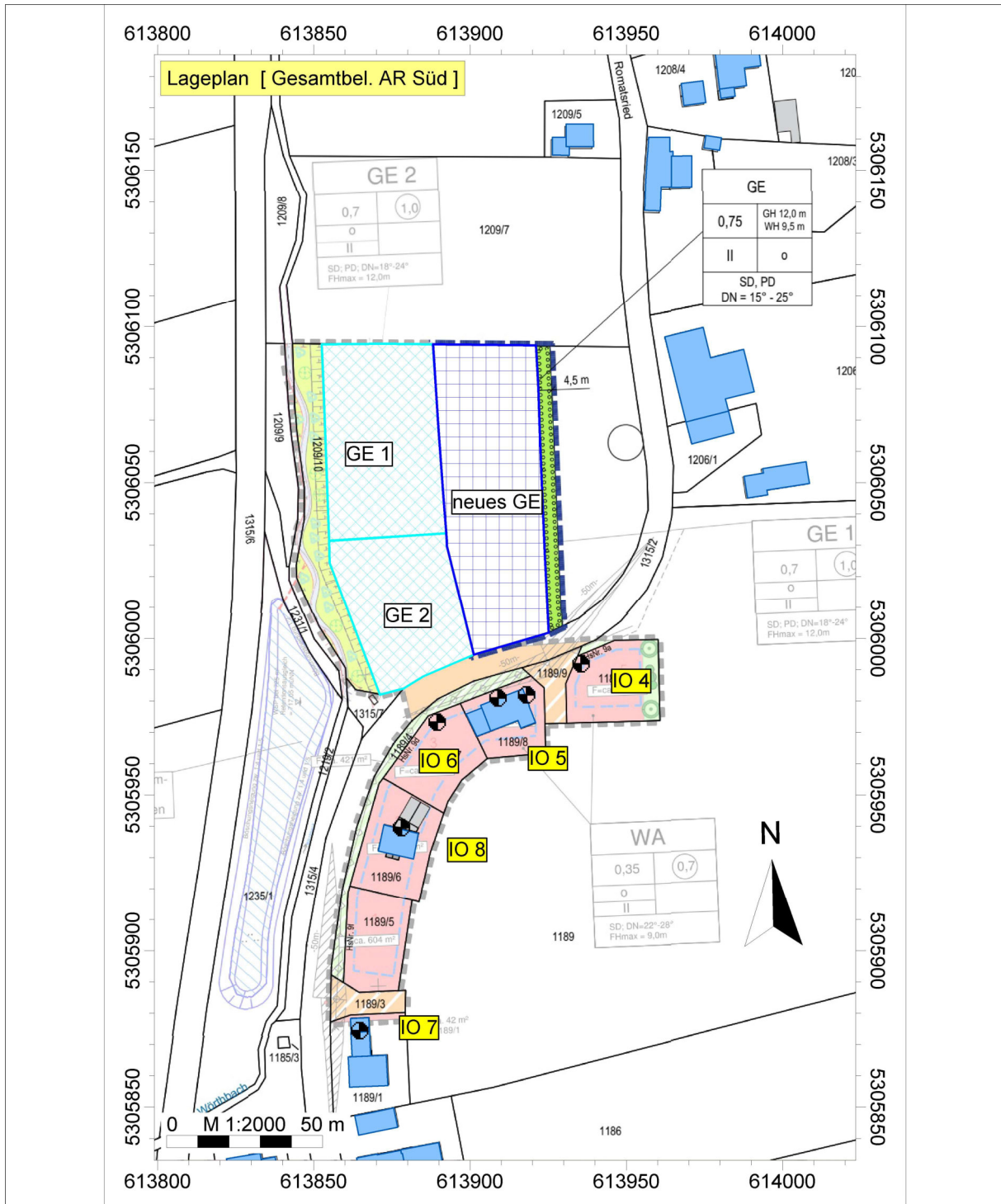
Bearbeiter: Kristina Hilz B. Eng.



1. Änderung Bebauungsplan "Am Wörthbach"

BKW
ENGINEERING

IFB
Eigenschek



IFB Eigenschek GmbH
Kristina Hiltz B. Eng.

1. Änderung und räumliche
Erweiterung des Bebauungs-
planes "Am Wörthbach"

Auftragsnr.: 2025-112853-01-1

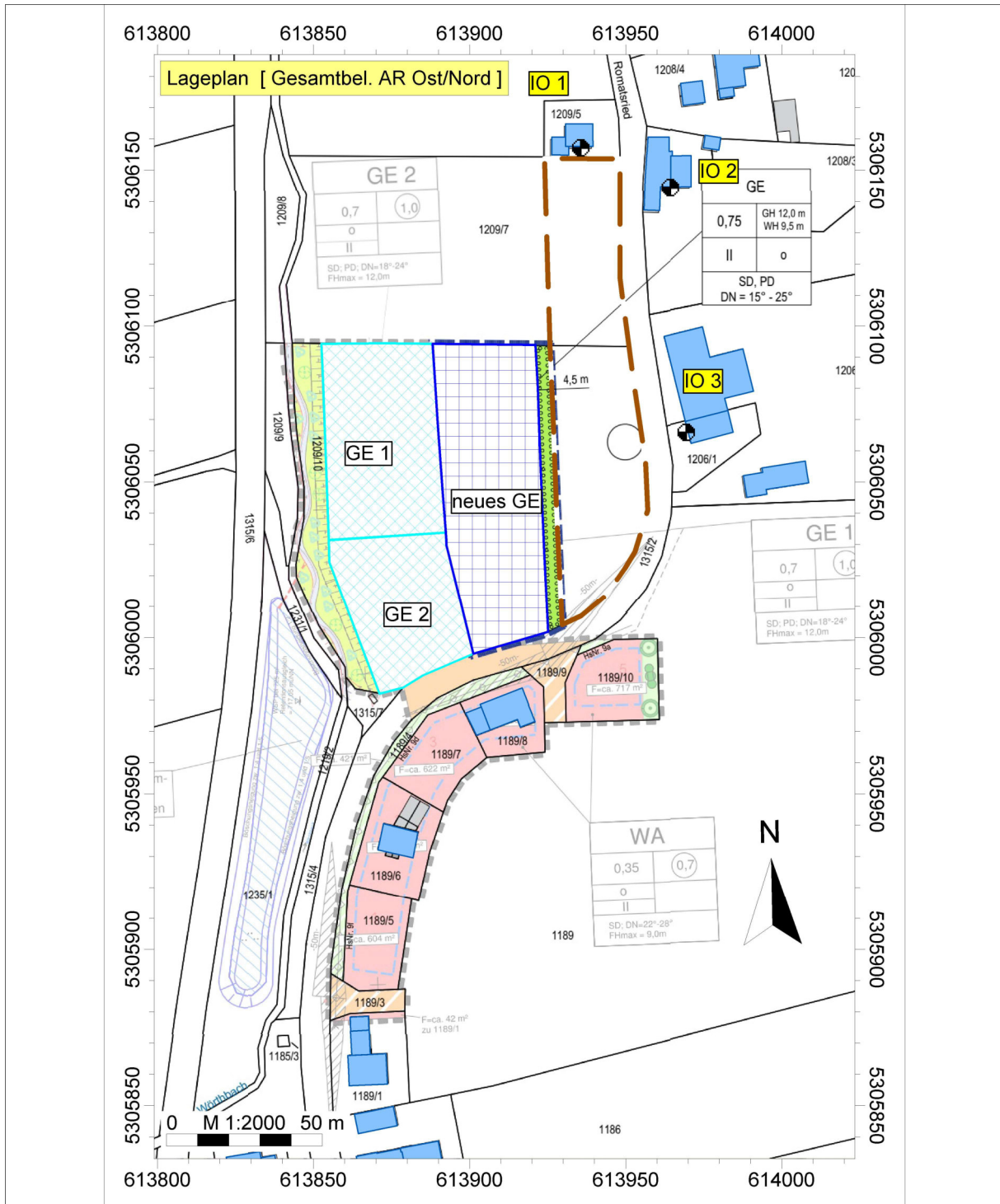
Legende

- Immissionspunkt
- Nutzungsgebiet
- Gebäude
- Bestandskontingent (FLGK)
- neues Kontingent (FLGK)

1. Änderung Bebauungsplan "Am Wörthbach"

BKW
ENGINEERING

IFB
Eigenschek



IFB Eigenschek GmbH
Kristina Hiltz B. Eng.

1. Änderung und räumliche
Erweiterung des Bebauungs-
planes "Am Wörthbach"

Auftragsnr.: 2025-112853-01-1

Legende

- Immissionspunkt
- Nutzungsgebiet
- Gebäude
- Bestandskontingent (FLGK)
- neues Kontingent (FLGK)